KUNSILL LOKALI SAN ĠWANN

ID-DISA' LEĠISLATURA

MINUTI TAL-LAQGĦA TAL-KUNSILL

LAQGĦA NUMRU 31 – IT-TNEJN, IL-11 TA' MEJJU 2026 FIL-5:30PM

Il-Kunsill iltaqa' fil-boardoom

Preżenti

Dominic Cassar	Sindku
Pauline Vella Critien	Viċi Sindku
Trevor Fenech	Kunsillier (Minority Leader)
Carmelo Pace Taliana	Kunsillier
Anthony Mifsud Bonnici	Kunsillier
Norbert Dalli	Kunsillier
Salvu Debono	Kunsillier
Noel Dimech	Kunsillier
Claire Calleja Zammit	Kunsillier

Skużati

Joan Farrugia	Kunsillier
Javier Caruana	Kunsillier

Talba

Il-Laqgħa ġiet sospiża sabiex jiġu preżentati l-Audited Financial Statements għas-sena 2025. Fi kliem l-accountant tal-Kunsill Mario Gauci, il-kunsill baqa' f'pożizzjoni b'saħħitha, b'differenza li s-surplus żdied għal EUR164K, abbażi li l-flus tal-iskemi ma kinux ittieħdu f'kunsiderazzjoni qabel għar-raġuni li l-ammont kien għadu ma daħalx kollu fil-kontijiet bankarji. Magħhom ġiet spjegata l-Management Letter li fiha direzzjonijiet ta' accounting li l-kunsill għandu jimxi magħhom. Ħadd mill-membri tal-kunsill ma kellu xi jżid ma' dan u għalhekk qablu unanimament li l-kunsill għandu jiffirma u jippreżenta dawn id-dokumenti bħala finali.

1 Qari tal-ittri ta' Apoloġiji

Is-Sur Javier Caruana u s-Sa Joan Farrugia talbu jiġu skużati minn din il-laqgħa.

2 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Minuti

2.1 Is-Sa Pauline Vella Critien, staqsiet għala l-kunsill m'applikax għall-iskemi li hemm ta' Project Green, is-SE qalet li hi ma waslulha l-ebda proposti sabiex tagħmel dan u huwa f'idejn il-membri tal-kunsill u s-Sindku sabiex jaraw xi skemi u x'proġetti għandhom jiġu kkunsidrati fil-lokalita'. Is-Sa Vella Critien, żiedet tgħid li l-ġonna f'San Ġwann jinsabu qishom maqjel bħal Ġnien taż-Żebbuġ. Is-Sur Trevor Fenech, qalilha li l-iskemi ilhom hemm u ilhom jiġu użati għaliex kieku mhemmx kaxxa tal-flus mimlija u wisq anqas saru proġetti fi żmienu, żied jgħid ukoll li mhuwiex minnu li s-siġar huma mejtin, li hemm bżonn iktar manutenzjoni kontinwu. Is-Sindku żied jgħid li mhuwiex minnu li hi qegħda tgħid li kullimkien maqjel, għaliex xogħol kontinwament qiegħed isir u informaha li li bħalma hi diġa' taf il-Ġnien taż-Żebbuġ qed isir ix-xogħol meħtieġ mill-perit sabiex ix-xogħol li hemm bżonn isir fih ta' tisbieħ ikun jista' jinbeda.

2.2 Ħadd iktar ma kellu xi jżid, ippropona Trevor Fenech u ssekonda Norbert Dalli. Qbil unanimu.

3 Komunikazzjoni mis-Sindku

Festa Tfal

Il-kappillan qed jitlob lill-kunsill sabiex jikkolabora u jħallas l-ispejjeż tal-festa tat-tfal fit-28 ta' Lulju. Is-Sena l-oħra din in-nefqa ammontat għal 3-elef ewro għall-marċ u festin. Min jaqbel li din għandha terġa ssir b'kollaborazzjoni mal-kunsill b'nefqa sa massimu ta 3elef? Kien hemm qbil unanimu li l-kunsill għandu jikkolabora f'din l-attivita'

Micamed – Enemalta Retrofitting Street Light

Il-Kunsill irċieva l-kont tal-ispiża tal-materjal li ma kienx inkluż f'dak li l-Enemalta għamlu tajjeb għalihom. Dan laħaq l-47K, u issa hemm garanzija ta' 5 snin, tal-ħsarat li hemm s'issa dawn qed jiġu rapportati mal-Enemalta.

Talba għall-manutenzjoni ta' biċċa art

Is-Sur Roderick Fenech talab lill-kunsill sabiex hu jieħu ħsieb u jsebbaħ biċċa art fil-kantuniera fi Triq il-Kellien (fejn il-Wentworth) bi spejjeż kollha għalih u din l-art tibqa' propjeta' tal-kunsill. Is-Sur Fenech qal li l-ewwel

trid issir devoluzzjoni tagħha mill-kunsill imbagħad hu jkun jista' jsebbaħha. Salvu Debono qal li importanti li din l-art tibqa' tal-kunsill. Kien hemm qbil unanimu ma' dan.

Talba għall-party tal-festa – f'Misraħ Lewża

Is-Sur Emerson Farrugia talab lill-kunsill permess sabiex ikun jista' jagħmel party fi triq nhar il-Ġimgħa 31 ta' Lulju, bejn il-5pm u 9pm, bi 3 DJs, f'kollaborazzjoni mad-Dave's u forsi xi Gabbana. Is-Sindku infurma l-mejda li f'dan l-istadju l-kunsill mhuwiex f'pożizzjoni li jaċċetta din it-talba qabel ma dan ikollu permess tal-pulizija u no objection min-naħa tagħhom; wara li din tingħata jerġa jikkomunika mal-kunsill.

Ittra legali indirizzata lill-kunsill u lis-Sur Dominic Cassar.

Is-Sur Cassar informa lill-kunsill li rċieva ittra indirizzata lilu u lill-kunsill mibgħuta minn Paul Vella Critien. Il-Viċi Sindku Pauline Vella Critien f'dan il-mument (6pm) qamet u infurmat lill-mejda li hi ser toħroġ minn din id-diskussjoni minħabba kunflitt ta' interess għaliex dan jiġi r-raġel tagħha. Is-SE intalbet ukoll li twaqqaf l-istreaming minħabba li dan hu aċċessibbli xorta minn barra l-boardroom u li joħorġu mill-kamra r-residenti preżenti. Intalbet li xorta waħda tieħu l-minuti ta' dak li kien ser jiġi diskuss.

Minħabba li l-ittra kienet ta' natura legali u l-kunsilliera Claire Calleja Zammit hi avukata, intalbet sabiex tassisti sabiex din l-ittra tinftiehem aħjar. Is-Sindku għaddielha l-ittra. Id-Dttessa. Calleja Zammit saħqet li l-ittra minkejja li waslet f'envelop ta' Ganado Advocates mhix ittra legali, għaliex sabiex din tkun bonarja din tkun iffirmata mill-avukat sabiex umbagħad ir-reċipjent ikun jista' jwieġeb lura bl-avukat tiegħu. Mhix lanqas ittra uffiċjali għaliex ma waslitx bil-marixxal, din l-ittra hi iffirmata minn Paul Vella Critien.
F'din l-ittra il-kunsill għandu jara x'jgħid article 12.1 hekk kif imsemmi.

Waqt dan il-qari is-Sur Fenech qal li l-art hi tagħna u jekk il-monument hu tiegħu, jista' dan jieħu l-monument. Anthony Mifsud Bonnici żied jgħid li dan ilu hemm 26 sena u informazzjoni fuq il-monument m'għandux. Is-Sur Dalli qal li wisq probabli l-monument ħallas għalih il-kunsill u l-copyright hi tiegħu u mhux il-monument. Jekk il-każ hu li l-monument hu tiegħu mela jista' jċaqalqu. Is-Sindku żied jgħid li l-kunsill diġa jieħu ħsieb l-area ta' madwaru u m'għandhiex titneħħa l-Madonna minn hemm. Is-Sur Pace Taliana qal li hu kien oġġezzjoni għaliex ir-restawr m'għandux biss isir fuq dak il-monument iżda wara li tinġabar il-lista ta' monumenti u jiġu diskussi l-bżonnijiet ta' xogħlijiet fuq kull monument.

Is-SE staqsiet lil Dr Calleja Zammit, x'għandu jagħmel il-kunsill f'dan l-istadju. Weġbietha li l-kunsill għandu jibgħat acknowledgment tal-ittra umbagħad b'dak li jiġi deċiż fuq dak li hemm fl-ittra f'dan il-ħin tintbagħat ittra bl-avukat.
Is-Sur Dalli qal li la din mhix ittra bl-avukat il-kunsill m'għandux jibgħat ittra bl-avukat u jibgħat biss l-acknowledgement. Id-Dr Calleja reġgħet ikkonfermat li le din ma kinitx ittra legali u lanqas uffiċjali u dawk huma l-passi li jmiss.

Kien hemm qbil unanimu li f'dan l-istadju l-kunsill għandu jibgħat biss acknowledgment receipt of letter, jekk il-kunsill jirċievi ittra bl-avukat umbagħad jitkompla l-proċess minn hemm.

Is-Sa Vella Critien intalbet tidħol lura fis-18:20. Reġgħu daħlu ż-żewġ resident preżenti u nxtegħel l-istreaming.

Talba għall-kollaborazzjoni tal-Festa mill-Għaqda Piroteknika 11 ta'Frar

Talbu sabiex nerġgħu nikkolaboraw li t-totali jammontaw għal bejn €4800 u €5000. Fosthom talbu c-cherry picker għal 6ijiem li jammonta għal €540. Is-Sur Fenech qal li għal dan il-kunsill għandu jara jsibx xi ħadd li joffri prezz aħjar. Talbu wkoll €800 għall-piro-mużika fil-Wied kif ukoll kollaborazzjoni għall-insurance, fire engine u permessi tal-pulizija. Snin preċedenti l-kunsill kien iġib rifużjoni ta' dawn. Norbert Dalli qal li għandu jiġi verifikat mhux mar-reġjun, iżda mad-dipartiment. Is-Sindku talab lill-mejda sabiex tieħu deċiżjoni jekk il-kunsill għandux jikkollabora ma' din l-għaqda. Hu qal li din hi l-festa tat-titular ta' darba f'sena u għalhekk hu favur, Trevor Fenech issekonda dan u kien hemm qbil unanimu mill-mejda.

4 **Tweġibiet għall-mistoqsijiet tal-Kunsilliera.**

1. **Pauline Vella Critien:- Kemm kien l-isponsorship li ngħata l-kunsill? Dan l-ammont ser jitnaqqas mit-€12K? u min kienu l-award winners?**
Is-Sur Trevor Fenech qallha li le l-ammont tal-isponsorship ma jitnaqqasx mill-baġit, għaliex dak ġie vvutat u maqbul fuq il-mejda, l-isponsorship kien ta' 2,000 u dan jiżdied fil-kont tal-kunsill sabiex jiġi użat skont kif ikun il-bżonn f'attivitajiet futuri.
L-award winners huma publikati fuq il-paġna uffiċjali tal-kunsill għaliex l-affarijiet minkejja li ingħad mod ieħor saru b'mod trasparenti, meta inti partitarju ta' miegħek stess talbek l-lista uffiċjali tal-eżebituri u sal-lum għadek ma ġibthiex fuq il-mejda. Is-Sa Vella Critien qalet li l-eżebituri kollha għaddew mill-kunsill. Is-Sur Fenech qallha li irrelevanti għaliex la ġiet talba xahrejn wara għadek ma ġibthiex fuq il-mejda. Pero' xorta waħda żied jinfurmaha min kienu r-rebbieħa:- Pawlu Mifsud ġieħ u rikonoxximent tal-karriera meraviljuża fl-isnuker u l-billiard, Marcon Bezzina bħala leġġenda tal-Judo b'parteċipazzjoni fl-Olimpjadi, Rachel Cuschieri, l-ewwel tfajla Maltija li lagħbet il-futbol f'kamponjat internazzjonali, Charlie Mock, rikonoxximent tal-kontribut tiegħu fl-għawm, waterpolo li ġabar dan il-ġieħ ħuh minħabba li hu m'għadux magħna. Jacob Micallef, żagħżugħ li qed jipprometti barra minn Malta fil-F4.
Għalkemm kien hemm l-għidut li aħna 3 jiena, is-Sindku u Norbert Dalli konna involuti u l-proċess ma kienx trasparenti sa anke ġiet imsemmija s-

SE mingħajr ma kellha x'taqsam, il-proċess kien wieħed trasparenti u meritat. Favur l-isportivi.

2. **Pauline Vella Critien :- Aġġornament fuq il-binja tal-kunsill wara l-laqgħa mal-avukat. X'ser jiġri minħabba li l-kunsill għandu jopera biss mill-binja sa Lulju?**
Is-SE infurmathom li l-kunsill għandu żewġ għażliet jew japplika mill-ġdid li f'din l-applikazzjoni jridu jiġu kkalkulati stimi ġodda qabel tiġi sottomessa u b'hekk ma jkunx hemm bżonn ta' firem bejn il-periti jew azzjoni legali. Jew jistenna sakemm ikun hemm tweġiba mill-avukat li sa issa l-avukat ma kienx laqgħana minħabba żball fid-data u li hu indispost sas-17 ta' Mejju, pero' l-avukat tal-Kunsill kien ser jikteb lill-perit għaliex dan qed jisħaq li għandu jieħu xi flus mill-kunsill meta, statement of account ma daħal qatt u l-perit mhuwiex risponsiv. It-tariff K imsemmija m'għadhiex tiġi applikata u jekk il-kunsill ma jaqbilx ma dak li l-perit qed jitlob il-kamra tal-periti tirreferina xorta waħda li nieħdu parir legali.

Norbert Dalli staqsa kemm jiswa permess ġdid. Is-SE infurmatu li dan ikun irid jiġi maħsub u maħdum mill-perit, iżda skontu ma jiġix 20elf żgur. Is-Sa Vella Critien qalet li l-kunsill għandu jaqbad u jħallas, ħalli jinbeda x-xogħol, is-Sur Fenech qal li dan m'għandux isir u tpaxxih. Is-Sa Critien qalet li jekk issir applikazzjoni ġdida din tieħu xhur sħaħ. Is-Sur Debono u s-Sur Dimech qablu li għandu jiġi ċċekjat fuq kemm se tiswa applikazzjoni ġdida u kemm se ddum. Kien hemm qbil unanimu li s-SE titlob lill-perit li ħadem fuq il-BOQ sabiex jagħti stima ta' kemm tiswa applikazzjoni ġdida u kemm bejn wieħed u ieħor iddum biex tiġi proċessata.

Pauline Vella Critien:- Way forward tas-CSS fund?

Is-SE infurmata li dan huwa proġett sħiħ minħabba li ħadd fil-kunsill mhu espert fil-qasam huwa impossibli li l-items jiġu meqjusa separati. Is-Sur Fenech qabel li dan huwa proġett wieħed u għandu jiġi kkalkulat bħala ammont totali. Is-SE kompliet tgħid li minħabba li dawn il-fondi ġejjin mill-MCVS kollox irid jimxi skont dak mitlub minnhom. Sabiex nieħdu rr-rifużjonijiet Direct Orders jistgħu jsiru sa ma jintlaħaq l-2000, 3 kwotazzjonijiet għal kull ħaġa li tinxtara u l-irħas għandu jingħażel b'ġustifikazzjoni jekk dan ma jsirx. Apparti minn hekk il-kunsill huwa obbligat li jimxi mar-regolamenti tal-procurement tad-DGL. Biex jinżamm il-baġit għandu jinħareġ tender għaliex apparti kollox stimi separate jwasslu għall-prezzijiet mhux raġjonati, hekk il-kuntrattur responsabbli tax-xogħlijiet skont kif deskritt fil-BOQ jew l-ispecifications tal-perit irid jimxi mat-tender li jkun applika għalih u ġie awarded. Is-Sa Vella Critien qalet li dan ix-xogħol irid isir minn restawratur, is-SE qaltilha li dawn id-dettalji jindaħlu fil-BOQ. Is-Sur Fenech talab jara l-BOQ iżda kien infurmat li s'issa l-kunsill kellu biss ball-park figures. Żied jgħid li qabel dawn jiġu ffinalizzati huwa inutli li qed jiġi diskuss, għaliex biex tinħareġ tender irid ikun hemm il-figuri realistiċi. Is-Sa Vella Critien qalet li l-perit lest li jaħdem fuqu wara Lulju, is-SE infurmata li lilha għad m'għamilx kuntatt magħha u mhix infurmata b'dan.

Lino Pace Taliana Kif ser jipproċedu l-affarijiet dwar l-iScout Parade. Minħabba li droppjaw xi baned din il-parade mhux se ssir din is-sena iżda ser jibqa' jsir ix-xogħol fuqha sabiex din tittella' xorta waħda possibilment fl-2027.

5 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Iskeda tal-Pagamenti Nru 25

5.1 Anthony Mifsud Bonnici talab li jkun jaf il-pagi tal-ħaddiema individwalment, is-Sur Fenech qallu li dik l-informazzjoni hi marbuta mad-Data Protection u m'għandux għala jingħata dik l-informazzjoni. Tas-Sindku hi pubblika għaliex dik tinħareġ b'ċirkulari uffiċjali.

5.2 Is-Sur Pace Taliana qal li għal-pagament nru 15, tal-Heritage hu ġabar il-flus iddepożitahom il-kunsill. Is-Se infurmatu li dak huwa minnu u inħarġitlu irċevuta, pero' ladarba l-kunsill irċieva invoice f'isem il-kunsill kellha titħallas u titniżżel fl-iskeda.

5.3 Ħadd iktar ma kellu xi jżid. Salvu Debono ippropona li din l-iskeda tiġi approvata u ssekonda Norbert Dalli.

6 Rapport tas-Sottokumitat

Il-Kunsillier Lino Pace Taliana ikkonferma li bħalissa għaddejin ix-xogħlijiet fit-toroq u hemm xi ftit ta' inkonvenjent, żied ukoll jgħid li ser isir upgrade fil-ġnien, żdiedu t-tabelli tas-sigurta' u l-bins. Għadu għaddej ukoll ix-xgħol taż-żebgħa u ser jiġu installati c-CCTVs. Żied jgħid ukoll li l-bus shelter ma jistax isir minħabba li jimblokka l-bankina.

7 Aġġornament: Tender Public Convenience

7.1 Is-SE spjegat li sabiex is-sigħat jiżdiedu skont kif kien mitlub fil-laqgħa li għaddiet l-ammont issa jitla' għal €22,000. Is-Sur Fenech staqsa jekk id-detergents humiex spiża tal-kuntrattur allura inklużi f'dak l-ammont jew irid jixtrihom il-kunsill. Is-SE qaltlu li ser tirreferi mat-tekniku tat-tenders u twieġbu fuq dan f'laqgħa oħra. Pauline Vella Critien u Salvu Debono qablu li d-detergents għandhom ikunu inklużi fl-ispiża tal-kuntrattur u mhux jitħallsu separatament mill-kunsill.

8 Proposta tal-Festa

8.1 Issemmiet mal-komunikazzjoni mis-Sindku.

9 Call for Quotes – Servizz tal-computer services lill-komunita'

9.1 Is-SE Infurmathom li s-Sur Demicoli tan-Notebook Centre, irrifjuta l-proposta tal-kunsill b'mod amikabbli. Għalhekk fuq il-qbil tal-kunsill li jingħataw dawn is-servizzi, issa ser jinħarġu r-RFQ mis-sistema tal-EPPS minħabba li l-ammont hu ta' lfuq minn €5000.

10 Scale 15 – Clerical Officer

10.1 Is-SE infurmathom li għaddejja l=applikazzjoni għall-impjegat fi skala 15 hekk, sabiex tinżamm l-koerenza l-kontinwita u s-servizz tajjeb fil-front office. Dan ikun jista' wkoll jgħin skont il-ħtiġijiet amministrattivi tal-kunsill. Jekk il-kandidat jaċċetta l-offerta għandu jibda mid-19 ta' Mejju. La dan kien diġa fil-baġit u mhux spiża barra mill-baġit amministrattiv il-kunsill qabel unanimament.

10.2 Salvu Debono issuġerixxa l-uniformi, is-SE qaltlu li din ser tiġi diskussa u kkunsidrata mal-membri tal-istaff.

Il-laqgħa spiċċat fis-19:00 u l-laqgħa li jmiss se ssir fit-8 ta' Ġunju fil-17:30

IFFIRMATI	IFFIRMATI
Gaynor Bajada	**Dominic Cassar**
Segretarju Eżekuttiv	**Sindku**