KUNSILL LOKALI SAN ĠWANN

ID-DISA' LEĠISLATURA

MINUTI TAL-LAQGĦA TAL-KUNSILL

LAQGĦA NUMRU 33 – IT-TNEJN, IT-6 TA' LULJU 2026 FIL-5:30PM

Il-Kunsill iltaqa' fil-boardoom

Preżenti

Dominic Cassar	Sindku
Pauline Vella Critien	Viċi Sindku
Trevor Fenech	Kunsillier (Minority Leader)
Carmelo Pace Taliana	Kunsillier
Anthony Mifsud Bonnici	Kunsillier
Norbert Dalli	Kunsillier
Salvu Debono	Kunsillier
Noel Dimech	Kunsillier
Claire Calleja Zammit	Kunsillier
Joan Farrugia	Kunsillier
Javier Caruana	Kunsillier

Talba

Qabel il-laqgħa s-Seg Eżekuttiv, infurmat lill-mejda li qegħda tieħu pariri legali dwar sitwazzjoni li ilha għaddejja minn Frar 2026 dwar il-pożizzjoni tagħha ta' Segretarju Eżekuttiv, insistiet li din mhi bl-ebda mod sitwazzjoni fil-ħajja private u għalhekk qed tikkonsulta lill-avukat speċjalizzat fuq dawn il-każijiet skont kif kien rakkomandat u diskuss mas-sindku. Din hija sitwazzjoni li fiha hemm insulti u indħil dwar il-kariga ta' Segretarju Eżekuttiv, tas-Sindku u tal-kunsill inġenerali. Ħadd mill-għaxar kunsilliera jew is-Sindku ma kellhom xi oġġezzjoni jew mistoqsija dwar dan.

1 Qari tal-ittri ta' Apoloġiji

Kulħadd kien preżenti għal din il-laqgħa.

2 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Minuti

2.1 Is-Sur Trevor Fenech staqsa dwar jekk kienx hemm xi andament fuq numru 2.2. Is-SE qaltlu li bħala kunsill ma rċieva l-ebda korrispondenza oħra s'issa, kemm bil-posta uffiċjali kif ukoll b'imejl. Is-Sur Dominic Cassar ikkonferma dan ukoll min-naħa tiegħu

2.2 Ħadd ma kellu iktar xi jżid, Claire Calleja Zammit ippropona l-minuti u Salvu Debono issekonda. Qbil unanimu.

3 Komunikazzjoni mis-Sindku

Ħsarat tal-Karozzi

- Is-Sindku preżenta rapport ta' ħsarat li rċieva l-kunsill, għal darb'oħra l-mejda qablet unanimament li dawn l-ispejjeż tal-ħsarat imġarrbin m'għandhomx jiġu kumpensati mill-kunsill.

Bin tal-Ħwejjeġ fi Triq Ismek Tifħirek

- Is-Sindku rċieva talba sabiex issir talba biex jiġi installat bin ieħor tal-ħwejjeġ għaliex dawn ta' spiss ikun mimli u ma jkunx hemm lok fejn jitfgħu iktar. Il-kunsilliera qablu unanimament li għandha ssir talba sabiex dan jiġi mbattal b'mod iktar frekwenti għaliex jekk isir dan m'għandux bżonn ikun hemm żieda ta' bins.

Is-Siġar ta' Triq il-Falkun

- Infurmahom li is-siġra ta' Triq il-falkun ġiet maqtugħa.

4 Tweġibiet għall-mistoqsijiet tal-Kunsilliera.

- **Pauline Vella Critien:-** Aġġornament fuq il-binja, x'ġie deċiż fuq il-perit ta'qabel u applikazzjoni ta' permess ġdid?

- Is-Seg Eżekuttiv infurmathom li sa issa l-perit Robert Grech baqa' mingħajr ebda forma ta'komunikazzjoni, il-proċess bl-avukat jaf xorta jikkawża tul u spejjeż lill-kunsill, il-permess li hemm bħalissa għandu biss validu sa Diċembru 2026. L-ispiża li dan irid ta' 'l fuq minn EUR20 elf, hi iktar milli jekk il-kunsill jiddeċiedi li li japplika mill-ġdid bi pjanti u diżinji li fadal u hemm bżonn sabiex l-applikazzjoni għall-PA ġdid jinħareġ u l-kunsill ikun jista' jimxi mingħajr bżonn ta' formolarju ta' Change of Architect. Dawn l-ispejjeż ġew stmati għal madwar EUR15,000.

- Is-Sindku staqsa lill-mejda jekk jaqblux li l-kunsill għandu jipproċedi billi jissottometti applikazzjoni mill-ġdid mal-periti ta' XYZ li diġà ħadem fuq il-BOQ tekniku? Kien hemm qbil unanimu li l-kunsill għandu jipproċedi b'dan.

- Kien hemm attendenza ta 300 ruħ min-nies madwar il-lokalita' li għażlu jiġu għal din is-serata u l-kumitat kellu jirrifjuta iktar nies minħabba loġistika.

- **Pauline Vella Critien:- Għaliex qed idum iż-żbir ta' siġar minn Mejju sa issa?**
-
- Is-Sindku weġibha li l-kuntrattur kellu problema bl-istaff u li issa suppost kollox reġa għan-normal. Joan Farrugia qalet li l-kunsill għandu jsib kuntrattur aħjar għaliex qed jintnefqu flus ta' xejn u lanqas tisqija mhi qed issir. Is-Sindku kkonferma li tisqija qed issir, is-Sur Fenech qallu li din mgħandhiex issir f'12pm. Noel Dimech qal li t-tisqija mhux qed issir biss f'12 imma kemm kmieni filgħodu u anke tard wara nofsinhar. Is-Sa Farrugia qalet li għandha tinżamm l-iskeda u mhux kollox bl-addoċċ.

Pauline Vella Critien:-Electric Charging Points: fi triq il-mensija wara 18-il xahar?

- Is-Seg Eżekuttiv infurmatha li kienet bagħtet komunikazzjoni bil-lista u bil-points u l-aħħar komunikazzjoni li l-kunsill irċieva kien li dawn qed isiru gradwalment u għandhom isiru sal-aħħar tas-sena.

Pauline Vella Critien:-Għaliex tħassar il-meeting mas-CRPD u l-perit?
- Is-Seg Eżekuttiv qaltilha li dakinhar li kellu jsir inqalat ċirkostanza u għalhekk kellu jitħassar. Aktar minn hekk infurmathom li l-aċċessibilta' mhix biss għal resident uniċi iżda għar-residenti kollha għalhekk spekulazzjonijiet dwar dan mgħandhomx ikunu msemmija, għaliex ikun aħjar kieku dan ġie solvut u tlesta. Iktar minn hekk din it-talba għal-laqgħa saret sabiex issir bejn l-entitajiet konċernati minħabba li kien hemm ħafna taħwid fil-korrispondenza, u l-entitajiet preżenti konċernati għandhom ikunu, il-kunsill u l-perit, is-CRPD u l-MFOPD.

Joan Farrugia:- Triq Stefanotis tista' titneħħa tal-ħġieġ u ssir oħra tal-kartun?
- Is-Sindku qallha li niċċekjaw kemm dawn qed jiġu mbattlin spissi u naraw.

Joan Farrugia:- Quddiem l-HSBC hemm bankina ħierġa 'l barra tista' din tiġi dritta biex iżżid parkeġġi?

- Trevor Fenech weġibha li din saret fi żmien li kien sindku bi ħsieb, għaliex meta tinsel xita qalil u jkun hemm maltempata din ittaffi mill-għargħar tal-ilma, ukoll is-sewwieqa jduru b'inqas speed. Kif qegħda pożizzjonata xorta waħda mhux qed tieħu mill-kaxxi tal-oarkeġġ għax mhemmx 5m mill-kantuniera.

Trevor Fenech:- staqsa jekk sarx xi ħaġa f'Bkara Road, għall-ħanut li qed jagħmel noise pollution bil-fliexken li qed jaħżen bla permess fil-parapett

tiegħu. Dan qed ikun inkonvenjent. Pauline Vella Critien qalet li dan ilu li ġie diskuss u li hu qal li kien fil-parapett tiegħu u hi rraportat dan ukoll.

Trevor Fenech:-staqsa wkoll sabiex il-kunsill jieħu ġsieb li jirranġa l-puġġaman abjad fejn il-palma ta' Misraħ Lewża, dan wara għandu jintbagħat il-kont lic-CEO Matthew Zerafa tal-Housing għar-rimbors.

5 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Iskeda tal-Pagamenti Nru 27

5.1 Pauline Vella Critien għaddiet rimarka fuq il-prezz tal-karti tal-printing, iżda dik hi nefqa ta' 100 kaxxa, u rrimarkat li mill-Golden Gate hi tixtrihom b'EUR14-il kaxxa. Is-SE qaltilha li ser tara dawn il-prezzijiet u fejn ikun jaqbel tixtri.

5.2 Ħadd ma kellu iktar xi jżid, ippropona l-iskeda tal-pagamenti Trevor Fenech u ssekondah Norbert Dalli. Kien hemm qbil unanimu

6 Rapport tas-Sottokumitat

Il-Kunsillier Lino Pace Taliana qal li hemm bżonn li jiġu mnaddfa l-areas li fihom qed isiru x-xogħlijiet ta' Triq Antonio Schembri, għax qed ikun hemm ħafna ilmenti.

- Talab sabiex Triq San Pawl issir mera, is-Sur Fenech u s-sur Cassar qalulu li din m' għandhiex għala ssir, 1. Bis-suppost dawn jimxi skont id-direzzjoni tat-traffiku u mhux jaqsmu għan-naħa l-oħra u 2. Jekk il-karozzi ma jipparkjawx fil-kantuniera ma jimblukkawx il-vista.

7 Oġġezzjoni għall-applikazzjoni tal-PA;

7.1 Is-Sur Cassar flimkien mas-Sur Fenech qalu li l-kunsill għandu jibgħat objection għall-permess li hemm fil-inja ta' maġenb il-knisja u kif għandu jiġi rimarkat li din il-binja ma tistax titla 'l fuq iktar mill-knisja bħalma jsir f'kull raħal ieħor.

7.2 Is-Sur Fenech qal ukoll li PA/036/500/26 Triq Ġiżi ma Vjal ir-Rihan hemm propost li l=binja tinbidel f'class 3A, hostel b'okkupazzjoni ta' 54 ruħ u jżid 4+1. Il-kunsill għandu wkoll jitfa' din l-oġġezzjoni. Il-probabilta' hi li din tintlaqa' mill-ewwel għaliex qegħda f'restricted area. Trevor Fenech issuġġerixxa wkoll li tiġi impustata ittra li l-kunsill oġġezzjona għal dan lit-triq kollha.

8 Talba mill-Għaqda Mużikali Madonna ta' Lourdes;;

8.1 Is-Sindku infurmahom bit-talba li għamlu l-għaqda tal-banda, sabiex ladarba minħabba l-isfortuna tal-kamra tan-nar din is-sena l-għaqda tan-nar mhux ser itellgħu nhar, l-għaqda tal-banda iwessgħu l-programm tagħhom u jżidu xi nar mill-art fejn il-każin. Sabiex jagħmlu dan talbu EUR7,000. Is-SE infurmathom li

l-kunsill diġà kien ivvota li jagħti EUR3000 lill-għaqda tan-nar, dawk issa jistgħu jiingħataw lil tal-banda, ġie diskuss li għandhom jiġu votati EUR2000 sabiex l-attivitajiet tal-festa jkunu isbaħ għal-lokalita. Għalhekk kien hemm qbil unanimu li l-ammont ikun ta' EUR5000.

Il-laqgħa spiċċat fis-18:30 u l-laqgħa li jmiss se ssir fl-4 t' Awwissu fil-17:30

Gaynor Bajada
Segretarju Eżekuttiv

Dominic Cassar
Sindku